

Appartement - 50 m<sup>2</sup> STE TULLE

86 000 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Ste TULLE, APPARTEMENT DE 2 PIECES DE 50 M² AVEC TERRASSE DE 10 M²: CUISINE EQUIPEE, SEJOUR DONNANT SUR UNE TERRASSE PLEIN SUD, CHAMBRE EN ALCOVE, SALLE DE BAIN. BON ETAT GENERAL COPROPRIETE DE 4 LOTS SANS SYNDIC NI CHARGES A L'EXCEPTION DE L'ASSURANCE COLLECTIVE DE L'IMMEUBLE Possibilité d'acheter en plus un garage de 38m² pour 21 000 euros.

## LE BIEN EN DETAIL

Référence: 905 Ville: STE TULLE Transaction: Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 86 000 €
Syndicat en procédure: NC
Nbr de lots de copropriété: 4
Charges annuelles: 115 €

Surface: 50 m<sup>2</sup> Exposition: Sud Etage du bien: 1 Charges: 115 € Nbr de pièces: 2 Nbr de chambres: 1 Nbr SDB: 1 Nbr de terrasse: 1 Surf. terrasse: 10 m<sup>2</sup>



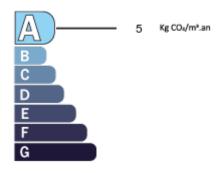
## **DIAGNOSTICS DPE-GES**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS















